

UMOWA NAJMU SAMOCHODU

Niniejsza umowa (dalej jako „Umowa”) została zawarta w dniu r., pomiędzy:

RAV RENT ALEKSANDRA WŁODARSKA DANIEL WŁODARSKI SPÓŁKA JAWNA z siedzibą w Tomaszowie Mazowieckim ul. Szeroka 47 97-200, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego, prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Łodzi Śródmieścia w Łodzi, XX Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod numerem KRS 0001050538, REGON: 526000323, NIP: 7732504844 (dalej jako „Wynajmujący”), reprezentowaną przez Aleksandra Włodarska, Daniel Włodarski;

oraz

.....
.....

Wynajmujący oraz Najemca są w dalszej części Umowy zwani łącznie „Stronami”, a każdy z nich osobno „Stroną”.

STRONY POSTANOWIŁY, CO NASTĘPUJE:

1. INTERPRETACJA

- (a) Terminy pisane wielką literą w Umowie zachowują znaczenie nadane im w Umowie, o ile Umowa nie stanowi inaczej.
- (b) Terminy użyte w liczbie mnogiej obejmują odpowiednio liczbę pojedynczą danego terminu i na odwrót, chyba że co innego wynika z kontekstu ich użycia.
- (c) Odniesienia w Umowie do Punktu stanowią odniesienia do punktu Umowie.
- (d) Odniesienia w Umowie do Załącznika stanowią odniesienia do załącznika Umowy.
- (e) Odniesienia, w Umowie, do postanowienia prawa stanowią odniesienia do danego postanowienia aktu prawnego wraz ze zmianami, w tym do nowelizacji tego aktu prawnego.

2. PRZEDMIOT NAJMU

- 2.1. Wynajmujący zobowiązuje się oddać Najemcy Samochód (według definicji określonej poniżej) w najem, a Najemca zobowiązuje się zapłacić Wynajmującemu czynsz.
- 2.2. Przedmiotem najmu jest samochód osobowy (dalej jako „**Samochód**”):
Marka:
Model:
Rok produkcji:
Numer rejestracyjny:
Numer VIN:
Pojemność skokowa silnika:
- 2.3. Szczegóły dotyczące Samochodu zostały określone w Załączniku 1 (Specyfikacja Samochodu), w którym określono między innymi wymagania techniczne i historię Samochodu, indeksy (numery) lub parametry płynów eksploatacyjnych (oleju, płynu chłodniczego), wyposażenie, w tym wyposażenie dodatkowe, terminy przeglądów, niezbędne certyfikaty (homologacje).

3. OŚWIADCZENIA STRON

- 3.1. Wynajmujący oświadcza, że Samochód jest sprawny technicznie i posiada ważny przegląd techniczny, nie posiada wad fizycznych i prawnych.
- 3.2. Najemca oświadcza, że stan techniczny Samochodu jest mu znany i że został pouczony o sposobie eksploatacji Samochodu oraz nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.
- 3.3. Wynajmujący oświadcza, że Samochód posiada ubezpieczenie OC, AC, NNW i Assistance.
- 3.4. Najemca oświadcza, że zapoznał się z warunkami ubezpieczenia Samochodu oraz nie wnosi w tym zakresie zastrzeżeń.
- 3.5. Najemca oświadcza, że posiada wymagane uprawnienia do kierowania Samochodem i okazuje, przy sporządzeniu Umowy, dokument prawa jazdy.

4. PRAWA I OBOWIĄZKI NAJEMCY

- 4.1. Najemca zobowiązuje się zachować należyłą dbałość o stan techniczny i bezpieczeństwo Samochodu, w szczególności będzie korzystał z niego zgodnie z zaleceniami Wynajmującego, producenta i warunkami ubezpieczenia.
- 4.2. Najemca zobowiązuje się przestrzegać przepisów prawa, pokrywać wszelakie opłaty publicznoprawne, w tym również drogowe, ewentualne mandaty.
- 4.3. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie opłaty, mandaty karne, opłaty dodatkowe za parkowanie w miejscu niedozwolonym lub ponad wykupiony czas parkowania, które zostały naliczone w czasie dysponowania przez niego Samochodem, a także Najemca ponosi inne

koszty związane z naruszeniem przepisów prawa, chyba, że są one następstwem okoliczności za które odpowiedzialność ponosi Wynajmujący.

- 4.4. Najemca ponosi koszty paliwa oraz innych bieżących kosztów związanych z eksploatacją Samochodu, a także wszelkie płatności związane z parkowaniem, mandatami lub odholowaniem Samochodu.
- 4.5. Najemca zobowiązany jest do terminowego zwrotu Samochodu oraz zapłaty wszelkich należności na rzecz Wynajmującego zgodnie z Umową.
- 4.6. Najemca jest obowiązany do korzystania z Samochodu zgodnie z jego przeznaczeniem i z zachowaniem zasad prawidłowej eksploatacji, przestrzegania instrukcji obsługi oraz procedur postępowania na wypadek szkody przewidzianych w Ogólnych Warunkach Najmu.
- 4.7. Samochód może być używany przez Najemcę na terenie Polski.
- 4.8. Zakazane jest przewożenie większej ilości pasażerów niż ta, która jest przewidziana w dowodzie rejestracyjnym Samochodu.
- 4.9. Zabrania się uruchamiania Samochodu za pomocą technik, w których zachodzi ryzyko uszkodzenia jednostki napędowej, w tym w szczególności poprzez tzw. rozruch „na popych”.
- 4.10. Zabrania się używania Samochodu do holowania innego pojazdu lub urządzenia.
- 4.11. Zakazane jest wykorzystywanie Samochodu w celu przywożenia lub wywożenia poza polski obszar celny dóbr zabronionych przepisami celnymi.
- 4.12. Zabrania się prowadzenia Samochodu pod wpływem alkoholu, narkotyków, środków odurzających czy leków powodujących zaburzenia świadomości.
- 4.13. Zabrania się używania Samochodu do wyścigów, rajdów, nauki jazdy.
- 4.14. Najemca zobowiązuje się nie przewozić Samochodem środków żrących, brudzących, o ostrych krawędziach lub innych mogących uszkodzić Samochód. Wszelkie uszkodzenia Samochodu będą rozliczane z Kaucji (według definicji określonej poniżej). W przypadku kwoty przewyższającej wartość Kaucji rozliczenie odbędzie się na podstawie kosztorysu lub faktury wystawionej przez Wynajmującego.
- 4.15. Najemca zobowiązuje się dbać o powierzony Samochód według zasad zawartych w Umowie. W stosunku do Najemcy oraz pasażerów Samochodu obowiązuje całkowity zakaz palenia tytoniu w Samochodzie oraz całkowity zakaz przewozu zwierząt.
- 4.16. Najemcy nie wolno dokonywać żadnych zmian i przeróbek w Samochodzie bez uprzedniej zgody Wynajmującego.
- 4.17. Samochód powinien zostać zwrócony w stanie czystym. W przypadku zwrotu Samochodu w stanie nieczystym Wynajmujący obciąży Najemcę poniesionymi kosztami sprzątnia.
- 4.18. Najemca jest uprawniony i zobowiązany do zbadania Samochodu przed wydaniem Samochodu przez Wynajmującego. Wynajmujący oświadcza, iż zapewni Najemcy możliwość zbadania Samochodu przez Najemcę przed wydaniem Samochodu Najemcy, w miejscu w którym Samochód znajduje się przed jego wydaniem Najemcy. Wszystkie wady fizyczne i uwagi

dotyczące stanu technicznego Samochodu, które zostały zauważone przez Najemcę, a nie są zgłoszone przez Wynajmującego przy wydaniu Samochodu, należy niezwłocznie zgłosić osobiście lub telefonicznie do 12 godzin od wydania Samochodu. W przypadku niezgłoszenia owej wady fizycznej, będzie to uważane za powstanie wady fizycznej z przyczyn leżących po stronie Najemcy i będzie potrącane z Kaucji. W przypadku obowiązku zapłaty kwoty przewyższającej wartość Kaucji, powstałe wady fizyczne będą rozliczane na podstawie kosztorysu naprawy lub faktury; w przypadku wykrycia mechanicznej usterki Samochodu w trakcie najmu należy ją niezwłocznie zgłosić Wynajmującemu i oczekiwać na dalsze instrukcje.

- 4.19. Najemca może prowadzić Samochód w przypadku, gdy posiada ważne prawo jazdy. To samo dotyczy każdej kolejnej osoby zgłoszonej w Umowie.
- 4.20. Najemca nie będzie udostępniał Samochodu osobom trzecim, za wyjątkiem wskazanych w Umowie, szczególności nie odda go w podnajem, ani do bezpłatnego używania.

5. PRAWA I OBOWIĄZKI WYNAJMUJĄCEGO

5.1. Wynajmujący jest zobowiązany do:

- (1) zapewnienia samochodu zastępczego o takich samych lub wyższych parametrach technicznych i wyposażeniu, w przypadku kradzieży, wypadku, awarii lub czynności serwisowych trwających ponad 48 godziny. Samochód zastępczy winien być udostępniony Najemcy w ciągu 48 godzin dnia roboczego (poniedziałek-piątek z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), od chwili zgłoszenia przez Najemcę zapotrzebowania. Wynajmujący ma obowiązek dostarczyć samochód zastępczy do miejsca wskazanego przez Najemcę. Wydanie i zwrot samochodu zastępczego musi być potwierdzone pisemnym protokołem zdawczo-odbiorczym;
- (2) zapewnienia pełnej obsługi serwisowej Samochodu obejmującej swym zakresem okresowe przeglądy techniczne i okresowe wymagane przez producenta, naprawy gwarancyjne i pogwarancyjne, wymianę części i płynów eksploatacyjnych, wymianę żarówek, zużytych piór wycieraczek, ogumienia, sezonową wymianę opon i ich przechowywanie;
- (3) uczestniczenia w procedurze organizacyjnej usuwania szkód, również powypadkowych i dochodzenia odszkodowań;
- (4) utrzymywania ubezpieczeń Samochodu przez cały okres obowiązywania Umowy;
- (5) terminowego opłacania ubezpieczeń Samochodu;
- (6) przekazania Najemcy kopii dokumentów dotyczących ubezpieczenia Samochodu.

6. KAUCJA

- 6.1. Strony ustaliły kwotę kaucji zabezpieczającej, w celu zabezpieczenia niewykonania bądź nienależytego wykonania Umowy przez Najemcę w wysokości 1.000 PLN (jeden tysiąc złotych) (dalej jako „**Kaucja**”). Kaucja będzie pobierana oraz zwracana w gotówce.
- 6.2. Kaucja jest płatna przez Najemcę najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
- 6.3. Kaucja będzie podlegać zwrotowi Najemcy w całości przy zwrocie Samochodu przez Najemcę, w przypadku nienaruszenia Umowy, chyba że zachodzą okoliczności uzasadniające zatrzymanie Kaucji, w całości lub w części, w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy przez Najemcę, w szczególności w razie konieczności pokrycia należności dotyczących Umowy związanych z brakiem płatności dodatkowego wynagrodzenia, powstaniem szkody po stronie Wynajmującego lub obowiązkiem zapłaty kary umownej. Wówczas kwota Kaucji będzie potrącana na rzecz Wynajmującego z przysługującego mu roszczenia względem Najemcy wynikającego z Umowy, a w razie powstania obowiązku zapłaty ze strony Najemcy przewyższającej kwotę Kaucji, niewykluczone jest żądanie Wynajmującego zapłaty przez Najemcę kwoty pieniężnej przewyższającej wysokość kwoty Kaucji.

7. CZAS TRWANIA NAJMU

- 7.1. Umowa została zawarta na czas oznaczony od dnia, do dnia
- 7.2. Najem Samochodu rozpoczyna się w dniu protokolarnego wydania Samochodu.
- 7.3. Wydanie Najemcy Samochodu nastąpi nie później niż w ciągu jednego dnia kalendarzowego następującego po dniu zawarcia Umowy, pod warunkiem zapłaty przez Najemcę Kaucji.
- 7.4. Wydanie Najemcy Samochodu oraz jego zwrot po zakończeniu najmu zostaną potwierdzone pisemnym protokołem zdawczo-odbiorczym.

8. CZYNSZ

- 8.1. Najemca jest zobowiązany do uiszczenia na rzecz Wynajmującego czynszu za najem Samochodu w wysokości PLN brutto za każdy miesiąc/dzień.
- 8.2. Czynsz najmu Samochodu będzie płatny przez Najemcę przelewem/gotówką, na rachunek bankowy Wynajmującego, wskazany w fakturze VAT, do dnia każdego miesiąca.
- 8.3. Koszty bieżącej eksploatacji Samochodu, takie jak np. koszty myjni, paliwa, opłat za korzystanie z autostrad, parkingów, obciążają Najemcę.

9. KOLIZJA I WYPADEK DROGOWY

- 9.1. Jeżeli Samochód został uszkodzony w wyniku kolizji drogowej, wypadku drogowego lub innego zdarzenia, Najemca zobowiązany jest do natychmiastowego powiadomienia o tym fakcie Wynajmującego (telefon: 516-517-484), a następnie do postępowania zgodnie z warunkami przewidzianymi w Ogólnych Warunkach Najmu oraz poleceniami Wynajmującego.

- 9.2. W przypadku uczestniczenia Samochodu w kolizji drogowej, wypadku drogowym lub innym zdarzeniu zaistniałym w trakcie użytkowania Samochodu, Najemca jest zobowiązany niezwłocznie powiadomić Policję oraz uzyskać notatkę służbową sporządzoną przez Policję na miejscu zdarzenia, a także uzyskać stosowne oświadczenie ze wszystkimi danymi uczestników wypadku/kolizji/zdarzenia oraz od świadków wraz z ich podpisami.
- 9.3. W przypadku uczestniczenia Samochodu w kolizji drogowej, wypadku drogowym, innym zdarzeniu wywołującym szkodę w Samochodzie, Najemca jest zobowiązany do zabezpieczenia Samochodu w sposób uniemożliwiający powiększenie rozmiaru szkody.
- 9.4. Najemcy nie wolno dokonywać żadnych napraw Samochodu bez wyraźnej uprzedniej zgody Wynajmującego.
- Jeżeli uszkodzenie Samochodu nie wpływa na bezpieczeństwo jazdy i nie skutkuje dalszym pogorszeniem stanu technicznego Samochodu, Najemca za zgodą Wynajmującego może kontynuować jazdę.
- 9.5. Najemca ponosi odpowiedzialność za wszelkie szkody w Samochodzie powstałe z winy Najemcy, jak również w wyniku działań Najemcy.

10. KRADZIEŻ

- 10.1. W przypadku kradzieży Samochodu należy niezwłocznie zgłosić ten fakt na Policję i Wynajmującemu (telefon: 516-517-484).
- 10.2. W przypadku kradzieży Samochodu Najemca jest zobowiązany zwrócić Wynajmującemu dowód rejestracyjny wraz z kluczami. W razie niewykonania zobowiązania wskazanego w zdaniu poprzednim Wynajmujący będzie miał prawo do obciążenia Najemcy karą umowną w wysokości 50.000 PLN.
- 10.3. W przypadku kradzieży lub innego zdarzenia skutującego trwałym brakiem możliwości korzystania z Samochodu, Wynajmujący wyda Najemcy samochód zastępczy w terminie do 5 dni od dnia kradzieży lub innego zdarzenia, przy czym samochód zastępczy będzie o takich samych lub wyższych parametrach technicznych niż Samochód. Wydanie samochodu zastępczego Najemcy przez Wynajmującego nastąpi w miejscu uzgodnionym przez Strony. Opłata za wynajem samochodu zastępczego jest taka sama, jak za Samochód. Wydanie i zwrot samochodu zastępczego winno być potwierdzone pisemnym protokołem zdawczo-odbiorczym.

11. ODPOWIEDZIALNOŚĆ NAJEMCY

- 11.1. Najemca ponosi odpowiedzialność za szkody będące następstwem nieprawidłowego używania Samochodu, powstałe w trakcie trwania Umowy, chyba że są one następstwem okoliczności, za które nie ponosi on odpowiedzialności.
- 11.2. Najemca odpowiedzialny jest jak za własne działanie lub zaniechanie za działania i zaniechania osób przy pomocy których wykonuje Umowę.

- 11.3. Odpowiedzialność Najemcy obejmuje również szkody wyrządzone w wyposażeniu dodatkowym Samochodu.
- 11.4. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z ruchem Samochodu, chyba, że właściwe przepisy wyłączają odpowiedzialność Najemcy.
- 11.5. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek kierowania Samochodem pod wpływem alkoholu, narkotyków, środków odurzających czy leków powodujących zaburzenia świadomości.
- 11.6. Najemca ponosi pełną odpowiedzialność za szkody wyrządzone wskutek kierowania Samochodem wbrew przepisom ruchu drogowego obowiązującym w miejscu zdarzenia wywołującego szkodę.

12. Odstąpienie od umowy przez najemcę

- 12.1. Najemca ma prawo odstąpić od Umowy nie później niż po upływie 15 dni od dnia zawarcia Umowy, w przypadku, gdy:
 - (1) Wynajmujący opóźnia się z wydaniem Najemcy Samochodu o ponad 10 dni w stosunku do terminów określonych w Umowie;
 - (2) wydany Samochód nie spełnia wymagań i standardów określonych w Załączniku 1 do Umowy, a Wynajmujący w wyznaczonym przez Najemcę dodatkowym terminie nie dostarczył samochodu spełniającego te wymagania i standardy.
- 12.2. W przypadkach określonych w Punkcie 12.1, Wynajmującemu nie przysługują względem Najemcy jakiegokolwiek roszczenia.
- 12.3. Oświadczenie o odstąpieniu od Umowy powinno zostać sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności oraz przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

13. Wyowiedzenie umowy

- 13.1. Wynajmującemu przysługuje prawo natychmiastowego rozwiązania Umowy, w następujących przypadkach:
 - (1) w razie zalegania przez Najemcę z zapłatą czynszu najmu Samochodu przez co najmniej dwa okresy płatności;
 - (2) w razie rażącego naruszenia postanowień Umowy przez Najemcę;
 - (3) w razie używania przez Najemcę Samochodu w sposób sprzeczny z zasadami i warunkami określonymi w Umowie.
- 13.2. Umowa może zostać wypowiedziana przez każdą ze Stron z zachowaniem jednomiesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca.
- 13.3. Wypowiedzenie Umowy powinno zostać sporządzone na piśmie pod rygorem nieważności oraz przesłane listem poleconym za potwierdzeniem odbioru.

14. KARY UMOWNE

- 14.1. Wynajmujący jest uprawniony do nałożenia kar umownych na Najemcę, określonych w Ogólnych Warunkach Najmu.
- 14.2. Za datę spełnienia świadczenia z tytułu zapłaty kar umownych uznaje się dzień uznania rachunku bankowego Wynajmującego.
- 14.3. Każdy z przypadków do nałożenia kar umownych określonych w Ogólnych Warunkach Najmu, stanowi samodzielną podstawę do naliczenia kar umownych przez Wynajmującego.
- 14.4. W przypadku poniesienia szkody przewyższającej karę umowną, Wynajmujący zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar na zasadach ogólnych.
- 14.5. Wynajmujący uprawniony jest do potrącenia kar umownych z Kaucji.

15. ZAWIADOMIENIA

- 15.1. Wszelkie zawiadomienia i pozostałe pisma związane z Umową będą sporządzane na piśmie pod rygorem nieważności i doręczane danej Stronie listem poleconym za potwierdzeniem odbioru, pocztą kurierską, pocztą elektroniczną (e-mail) lub listem poleconym na następujące adresy:

(1) Wynajmujący

RAV RENT Aleksandra Włodarska Daniel Włodarski Spółka Jawna

ul. Szeroka 47

97-200 Tomaszów Mazowiecki

Osoba do kontaktu:

Daniel Włodarski, e-mail: ravwypozyczalnia@gmail.com, numer telefonu: 516-517-484

(2) Najemca

.....
.....

Osoba do kontaktu:

e-mail:, numer telefonu:

lub na inny adres wskazany na piśmie przez daną Stronę jako jej adres do korespondencji. Jeśli Strona nie powiadomi drugiej Strony o zmianie adresu, korespondencja wysłana na ostatni podany adres Strony będzie uznana za właściwie doręczoną, przy czym dla korespondencji wysłanej pocztą elektroniczną (e-mailem) zostanie ona uznana za właściwie doręczoną jedynie w przypadku, gdy nadawca e-maila nie otrzyma niezwłocznie informacji zwrotnej o niemożliwości dostarczenia wiadomości od serwerów uczestniczących w procesie dostarczania wiadomości i pod warunkiem, że ta sama korespondencja zostanie wysłana Stronie listem poleconym za potwierdzeniem odbioru lub pocztą kurierską najpóźniej w kolejnym dniu roboczym.

16. ZMIANY POSTANOWIEŃ

16.1. Każda zmiana Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.

17. EGZEMPLARZE

17.1. Umowa została sporządzona w dwóch egzemplarzach po jednym dla każdej ze Stron.

18. JĘZYK

18.1. Umowa została sporządzona w polskiej wersji językowej.

19. PRAWO WŁAŚCIWE

19.1. Umowa podlega prawu polskiemu.

20. ROZSTRZYGANIE SPORÓW

20.1. Strony postanawiają, że wszelkie spory mogące powstać w związku z Umową, jej naruszeniem, rozwiązaniem lub unieważnieniem będą ostatecznie rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wynajmującego.

W imieniu i na rzecz **WYNAJMUJĄCEGO:**
RAV RENT ALESKSANDRA
WŁODARSKA DANIEL WŁODARSKI
SPÓŁKA JAWNA

W imieniu i na rzecz **NAJEMCY:**

Załączniki:

- 1) Załącznik 1 - Specyfikacja Samochodu;
- 2) Załącznik 2 - Osoby uprawnione do kierowania Samochodem;
- 3) Załącznik 3 - Protokół zdawczo-odbiorczy Samochodu;
- 4) Załącznik 4 - Ogólne Warunki Najmu.

Załącznik 2

Osoby uprawnione do kierowania Samochodem

Osobami uprawnionymi do kierowania Samochodem są:

- a), zamieszkały w,
adres:, PESEL:, dowód osobisty numer
- b), zamieszkały w,
adres:, PESEL:, dowód osobisty numer